



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2026-P095**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-05-2026 a las 11:19 horas.



Servicio de coordinación, supervisión y gobernanza fiscal de Sareb

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 346.500 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 209.632,5 EUR.

→ Subtipo Otros servicios

→ Importe (sin impuestos) 173.250 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 79200000 - Servicios de contabilidad, de auditoría y fiscales.

→ 79220000 - Servicios fiscales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [DEUC 2026-P095.zip](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento Abierto

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=E%2B%2Fp8UB30uOP%2Bo96UAV7cQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3IXN2TWZdYsSugstA_BGr5A%3D%3D

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12

→ (28034) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 914231859

→ Correo Electrónico compras@sareb.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12
→ (28034) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12
→ (28034) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/06/2026 a las 10:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre 2

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 25/06/2026 a las 10:00 horas

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 14/05/2026

→ Fecha de publicación 18/05/2026

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/334602-2026>

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12
→ (28034) Madrid España

Objeto del Contrato: Servicio de coordinación, supervisión y gobernanza fiscal de Sareb

→ Descripción del procedimiento

Servicio de coordinación, supervisión y gobernanza fiscal de Sareb. Prestación de un servicio especializado de coordinación, supervisión y gobernanza fiscal de Sareb, orientado a garantizar la correcta aplicación de los criterios fiscales corporativos y el control del modelo fiscal altamente externalizado. El servicio comprende funciones internas de gobernanza, coordinación transversal, supervisión técnica y control, alineadas con las funciones desarrolladas internamente por Sareb y definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, coexistiendo con contratos de asesoramiento fiscal recurrente (Iguala), BPO fiscal y contratos SMO con servicers. Quedan excluidas del objeto del contrato las funciones de asesoramiento fiscal recurrente, la ejecución operativa masiva de obligaciones tributarias y la gestión fiscal por activo, ya cubiertas por otros contratos vigentes.

→ Valor estimado del contrato 346.500 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 209.632,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 173.250 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79200000 - Servicios de contabilidad, de auditoría y fiscales.

→ 79220000 - Servicios fiscales.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: una posible prórroga de 12 meses

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

- Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Los indicados en el pliego.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - El criterio para la acreditación de la solvencia técnica o profesional serán los principales servicios efectuados por el licitador en los tres (3) últimos años, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato y definidos con mayor detalle en el pliego técnico, a empresas que gestionen activos inmobiliarios, y deberá cubrir al menos un importe anual acumulado en el año de mayor ejecución igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato. Esta solvencia técnica o profesional se acreditará mediante certificados de ejecución expedido por los clientes, en el que se detallará: el tipo de servicio prestado, así como la tipología de activos sobre los que se ha realizado el servicio, la fecha/periodo del servicio, el destinatario (razón social y CIF), y el importe facturado.
- Técnicos o unidades técnicas - Adscripción de 2 perfiles senior, con experiencia acreditada mínima de siete (7) años en la gerencia fiscal y coordinación de modelos externalizados, y con capacidad técnica suficiente para asumir funciones de supervisión, coordinación y control. Uno de ellos con dedicación completa. Se acreditará mediante presentación de currículos de las personas propuestas para la prestación del servicio, firmados por la empresa adjudicataria del servicio.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - El criterio para la acreditación de la solvencia económica y financiera será el volumen anual de negocios del licitador o candidato, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato. Este solvencia económica y financiera se acreditará mediante la aportación de las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil. Los empresarios no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán esta circunstancia mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1 - Documentación administrativa
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Documentación administrativa y de solvencia

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 3 - Criterios evaluables mediante un juicio de valor
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2 - Criterios de adjudicación evaluables mediante fórmulas
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura sobre 2

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
- **Subtipo Criterio** : Precio

→ Ponderación : 55

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Organización y modelo de relación con Sareb y terceros

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Propuesta técnica y metodología del servicio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

Plazo de Validez de la Oferta

→ 4 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES**

Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38

→ (28020) Madrid España

→ ES300

Plazo de Presentación

→ Hasta el 08/06/2026 a las 23:59

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No