



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2025-P116**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-05-2025 a las 11:19 horas.



Servicios de asesoramiento y mediación para la contratación de pólizas de seguro de todo riesgo daño material, pérdida de alquileres y responsabilidad civil por Sareb

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 1.952.315,8 EUR.

→ Importe 1.952.315,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.952.315,8 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 66518100 - Servicios de corretaje de seguros.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [DEUC 2025-P116.zip](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios financieros: a) servicios de seguros; b) servicios bancarios y de inversión

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento Abierto

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0Inmg9WDDtysNfRW6APEDw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3IXN2TWZdYsSugstA BGr5A%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12

→ (28034) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 914231859

→ Correo Electrónico compras@sareb.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12
→ (28034) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12
→ (28034) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/06/2025 a las 10:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre 2

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 19/06/2025 a las 10:00 horas

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura sobre 3

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 16/06/2025 a las 11:00 horas

Tipo de Acto : Privado

Apertura sobre 1

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 16/06/2025 a las 11:00 horas

Tipo de Acto : Privado

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12
→ (28034) Madrid España

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 12/05/2025

→ Fecha de publicación 13/05/2025

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/303808-2025>

Objeto del Contrato: Servicios de asesoramiento y mediación para la contratación de pólizas de seguro de todo riesgo daño material, pérdida de alquileres y responsabilidad civil por Sareb

→ Descripción del procedimiento

Servicios de asesoramiento y mediación para la contratación de pólizas de seguro de todo riesgo daño material, pérdida de alquileres y responsabilidad civil por Sareb. El objeto del contrato consiste en la prestación para Sareb de los servicios relacionados con la mediación o correduría de seguros, de acuerdo con las necesidades que se plantean y definen en el Pliego de Prescripciones Técnicas, en adelante "los Servicios". El corredor de seguro deberá dar tan amplio asesoramiento a Sareb como requiriera de cualquier ramo asegurador o cualquier cuestión relacionada con el mundo asegurador. En Daños y en Responsabilidad Civil, Sareb por sus especiales características y tipología propias del perímetro que compone su cartera, como por la amplitud de su programa de seguros: relación abierta de activos innominados en póliza, cobertura de activos desocupados o con ocupación ilegal, vandalización, obra parada incluyendo adicionalmente en daños la garantía de riesgos consorciables asumidos por la propia compañía aseguradora, falta de informes técnico de ingeniería individualizado para cada activo, retroactividad ilimitada en responsabilidad civil, amplia definición de asegurado y siniestralidad de alta intensidad con ratios superiores al 100% durante varios años (2019,2020...), así como siniestralidad de frecuencia, con 2.502 expedientes en ambos ramos hasta marzo de 2025 (los índices de siniestralidad están detallados en el pliego de prescripciones técnicas)

→ Valor estimado del contrato 1.952.315,8 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.952.315,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.952.315,8 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 66518100 - Servicios de corretaje de seguros.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

- Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Los indicados en el pliego.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - El criterio para la acreditación de la solvencia técnica o profesional serán los principales servicios efectuados por el licitador en los tres últimos años, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, y deberá cubrir al menos un importe anual acumulado en el año de mayor ejecución igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato. Se acreditará mediante una relación de los principales servicios efectuados en los tres últimos años. La relación de servicios deben enviarla como certificados de trabajo.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - El adjudicatario deberá acreditar un volumen anual de negocios que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato cuando su duración no sea superior a un año, y al menos una vez y media el valor anual medio del contrato si su duración es superior a un año. Se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1 - Documentación administrativa
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Documentación administrativa y de solvencia

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 3 - Criterios evaluables mediante un juicio de valor
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2 - Criterios de adjudicación evaluables mediante fórmulas
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Participación de beneficios. Seguro de Daños Materiales: Mejora
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 1
- Participación de beneficios. Seguro de Responsabilidad Civil: Mejora
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 1
- Propuesta Económica

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 60
- Seguro de Daños Materiales: Perito del asegurado
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
- Seguro de Daños Materiales: Reducción franquicias
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
- Seguro de Responsabilidad Civil: Reducción franquicias
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria técnica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30

Plazo de Validez de la Oferta

→ 4 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **FROB (Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria)**

Dirección Postal

- Av. del General Perón, 38
- (28020) Madrid España
- ES300

Plazo de Presentación

→ Hasta el 09/06/2025 a las 10:00

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No