



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2023-P344**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-11-2023 a las 09:55 horas.



Servicio de BPO (Business Process Outsourcing) contable, tesorero y fiscal

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 7.028.160 EUR.

→ Importe 4.252.036,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.514.080 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 79200000 - Servicios de contabilidad, de auditoría y fiscales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [DEUC.zip](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de contabilidad, auditoría y teneduría de libros

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Procedimiento abierto. Varios criterios de adjudicación.

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto. Varios criterios de adjudicación.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Huwq7ow0%2B13Llx6q1oPaMg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3lXN2TWZdYsSugstA BGr5A%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12

→ (28034) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Correo Electrónico compras@sareb.es

Proveedor de Pliegos

→

Proveedor de Información adicional

→

Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12
→ (28034) Madrid España

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12
→ (28034) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12
→ (28034) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/10/2023 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre número 2

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 10/11/2023 a las 11:00 horas [1]

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente [2]

→ Apertura sobre oferta económica [2]
→ El día 24/11/2023 a las 11:00 horas [2]
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente [2]

Lugar

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava 12 [2]
→ (28032) Madrid España [2]

Apertura criterios basados en juicios de valor [3]

→ Apertura sobre oferta técnica [3]
→ El día 24/10/2023 a las 10:30 horas [3]
→ Apertura de criterios de juicio de valor [3]

Lugar

Dirección Postal

→ Calle Costa Brava 12 [3]
→ (28032) Madrid España [3]

Apertura sobre número 3

→ Apertura sobre oferta técnica

- El día 24/10/2023 a las 10:30 horas
- Apertura sobre número 3

Tipo de Acto : Privado

Apertura sobre número 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 24/10/2023 a las 10:30 horas
- Apertura sobre número 1

Tipo de Acto : Privado

Apertura y calificación administrativa [4]

- Apertura sobre administrativo [4]
- El día 24/10/2023 a las 10:30 horas [4]
- Apertura de documentación administrativa [4]

Lugar

Dirección Postal

- Calle Costa Brava 12 [4]
- (28032) Madrid España [4]

Objeto del Contrato: Servicio de BPO (Business Process Outsourcing) contable, tesorero y fiscal

→ Descripción del procedimiento

Procedimiento abierto

→ Valor estimado del contrato 7.028.160 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.252.036,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.514.080 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 79200000 - Servicios de contabilidad, de auditoría y fiscales.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: Dos posibles prórrogas de 12 meses cada una.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - El licitador deberá acreditar que cuenta con conocimientos técnicos, eficacia, experiencia y fiabilidad para la correcta realización de los trabajos incluidos en el alcance de la presente licitación. Específicamente los licitadores deberán acreditar haber realizado en los últimos 3 años un servicio multidisciplinar de la misma naturaleza al sujeto en el pliego de prescripciones técnicas (Contabilidad, Tesorería, Impuestos Estatales e Impuestos Locales) en al menos tres clientes y durante un periodo mínimo de 12 meses. Será requisito que los 3 clientes indicados por parte del licitador cuenten, de manera agregada, con una cartera total en gestión de al menos 125.000 activos inmobiliarios (con sus respectivas referencias catastrales), y 50.000 activos financieros.

→ Otros - Adscripción de un Director del contrato. Se requiere titulación universitaria en Economía, Administración de Empresas o Derecho, 15 años de experiencia, los 8 últimos en actividad de igual naturaleza a la del contrato.

→ Otros - Adscripción de un Responsable de la actividad de contabilidad. Se requiere titulación universitaria en Economía o Administración de Empresas, 10 años de experiencia, los 5 últimos en actividad de igual naturaleza a la del contrato

→ Otros - Adscripción de un Responsable de la actividad de tesorería. Se requiere titulación universitaria en Economía o Administración de Empresas, 10 años de experiencia, los 5 últimos en actividad de igual naturaleza a la del contrato.

→ Otros - Adscripción de un Responsable de la actividad fiscal. Se requiere titulación universitaria en Economía, Derecho o

Administración de Empresas, 10 años de experiencia, los 5 últimos en actividad de igual naturaleza a la del contrato

- Otros - Adscripción de una herramienta específica para la gestión de Impuestos Locales que permita realizar los controles básicos del servicio, tales como la gestión proactiva (carga de ordenanzas municipales con los % de tributación, periodos voluntarios de pago), que pueda soportar las Bases de Datos facilitadas por SAREB (inventario, maestro, catastro) y pueda realizarse análisis, gestión de pago, contabilización y conciliación.
- Otros - El licitador debe acreditar que posee experiencia en al menos 3 servicios relacionados con la gestión de tasas/tributos locales durante los últimos 3 años. La facturación anual agregada de dichos servicios deberá ser superior a 500.000€.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - El licitador deberá de contar con un volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles, en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, de al menos, una vez y media el valor estimado del contrato

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura y calificación administrativa [5]

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura criterios basados en juicios de valor [6]

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura criterios evaluables automáticamente [7]

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Haber realizado el servicio objeto de la licitación en más de 3 clientes durante un periodo igual o superior a 12 meses en los últimos 3 años.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 56
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 56

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Configuración del equipo de trabajo propuesto para el servicio.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 17
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 17

→

Procesos y sistemas que emplearía y forma en la que articularía la interacción con Sareb

... Subtipo Criterio : Otros

... Ponderación : 11

... Cantidad Mínima : 0

... Cantidad Máxima : 11

... Propuesta de servicio metodología y cumplimiento de requerimientos

... Subtipo Criterio : Otros

... Ponderación : 11

... Cantidad Mínima : 0

... Cantidad Máxima : 11

... Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 10:13' ahora se dice ' 11:00'

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 13/11/2023' ahora se dice ' 10/11/2023'

→ [\[2\]](#) Se añade información en

[Apertura de Ofertas](#)

Apertura criterios evaluables automáticamente

[Fecha](#) 24/11/2023

[Hora](#) 11:00

Apertura sobre oferta económica

Apertura de criterios cuantificables automáticamente

[Lugar](#)

[Dirección Postal](#)

Calle Costa Brava 12

(28032) Madrid España

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Apertura de Ofertas](#)

Apertura criterios basados en juicios de valor

[Fecha](#) 24/10/2023

[Hora](#) 10:30

Apertura sobre oferta técnica

Apertura de criterios de juicio de valor

[Lugar](#)

[Dirección Postal](#)

Calle Costa Brava 12

(28032) Madrid España

→ [\[4\]](#) Se añade información en

[Apertura de Ofertas](#)

Apertura y calificación administrativa

[Fecha](#) 24/10/2023

[Hora](#) 10:30

Apertura sobre administrativo

Apertura de documentación administrativa

[Lugar](#)

[Dirección Postal](#)

Calle Costa Brava 12

(28032) Madrid España

→ [\[5\]](#) Se añade información en

[Evento de Apertura](#) Apertura y calificación administrativa

→ [\[6\]](#) Se añade información en

[Evento de Apertura](#) Apertura criterios basados en juicios de valor

→ [\[7\]](#) Se añade información en

[Evento de Apertura](#) Apertura criterios evaluables automáticamente