



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2023-P240**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-06-2023 a las 08:01 horas.



**Servicios de asesoramiento y mediación para la contratación de pólizas de seguro de todo riesgo daño material, pérdida de alquileres y responsabilidad civil por Sareb**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 2.667.413,92 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 2.667.413,92 EUR.

→ Subtipo Otros servicios

→ Importe (sin impuestos) 2.667.413,92 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 66518100 - Servicios de corretaje de seguros.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [DEUC 2023-P240.zip](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=qyo79kqCFjeGCFcHcNGIIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qyo79kqCFjeGCFcHcNGIIQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 21 - Otras Actuaciones de Carácter Económico

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3lXN2TWZdYsSugstA BGr5A%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12

→ (28034) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Correo Electrónico [compras@sareb.es](mailto:compras@sareb.es)

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

#### Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12  
→ (28034) Madrid España

#### Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

#### Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12  
→ (28034) Madrid España

#### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/06/2023 a las 10:00

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

#### Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12  
→ (28034) Madrid España

## Objeto del Contrato: Servicios de asesoramiento y mediación para la contratación de pólizas de seguro de todo riesgo daño material, pérdida de alquileres y responsabilidad civil por Sareb

→ Valor estimado del contrato 2.667.413,92 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.667.413,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.667.413,92 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 66518100 - Servicios de corretaje de seguros.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Experiencia del licitador o del equipo en servicios similares, entendiéndose por similares los prestados a entidades que gestionan activos inmobiliarios y/o activos financieros con garantías inmobiliarias y cuyo volumen de gestión sea superior a 10.000 millones y durante los 3 últimos años Haber ejecutado tres (3) proyectos a tres clientes diferentes en los tres (3) últimos años con un coste acumulado de esos tres proyectos de al menos el 70% de la anualidad media del contrato.
- Técnicos o unidades técnicas - Los licitadores deberán contar con un equipo de trabajo para la realización del objeto del contrato con al menos 3 años de experiencia en trabajos de asesoramiento y mediación de seguros privados cada uno de ellos, así como para las coberturas de Todo Riesgo Construcción y Decenal.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito del contrato (Servicios de Correduría de seguros) referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, sea al menos una vez y media el valor estimado del contrato, esto es 3.831.537,87 €

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1 - Documentación administrativa

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación administrativa y de solvencia

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 3 - Criterios evaluables mediante un juicio de valor
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2 - Criterios de adjudicación evaluables mediante fórmulas
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Preparación de oferta

- **Sobre** Justificación oferta anormalmente baja
- **Tipo de Oferta** Documentación adicional

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterios económicos
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 60
- Participación de beneficios. Seguro de Daños Materiales: Mejora
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 3
- Participación de beneficios. Seguro de Responsabilidad Civil: Mejora
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 3
- Seguro de Daños Materiales: Mejora sublímite corrimiento de tierra
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 2
- Seguro de Responsabilidad Civil: Incremento del sublímite por víctima en la cobertura de Responsabilidad Civil Patronal
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 2

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria técnica
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 30

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE