



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022-P050**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-02-2023 a las 11:40 horas.



## Asesor financiero carteras unsecured

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 350.000 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 375.100 EUR.

→ Subtipo Otros servicios

→ Importe (sin impuestos) 310.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 66171000 - Servicios de asesoramiento financiero.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas [1]**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **DEUC 2023-P050.zip**

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=R%2Ff7yZPfpULnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=R%2Ff7yZPfpULnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 21 - Otras Actuaciones de Carácter Económico

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3IXN2TWZdYsSugstA BGr5A%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12

→ (28034) Madrid España

→ ES300

#### Contacto

→ Correo Electrónico [compras@sareb.es](mailto:compras@sareb.es)

### Proveedor de Pliegos

→

### Proveedor de Información adicional

→

Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

#### Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12  
→ (28034) Madrid España

#### Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

#### Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12  
→ (28034) Madrid España

#### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/02/2023 a las 18:00

Consejo de Administración de la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A

#### Dirección Postal

→ Calle Costa Brava, 12  
→ (28034) Madrid España

## Objeto del Contrato: Asesor financiero carteras unsecured

- Valor estimado del contrato 350.000 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 375.100 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 310.000 EUR.
- Clasificación CPV
  - 66171000 - Servicios de asesoramiento financiero.
- Plazo de Ejecución
  - 12 Mes(es)
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Madrid
  - Código de Subentidad Territorial ES300
- Dirección Postal
  - España

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Los licitadores deberán, en el transcurso de los cuatro (4) últimos años, haber sacado a mercado al menos (a través de un proceso competido) 4 carteras de NPLs Unsecured, y cerrado con éxito al menos 2 ventas de carteras de NPLs Unsecured en las que: i. hayan sido procesos competidos donde hayan participado como mínimo 3 inversores. ii. cada cartera haya tenido un valor de transacción superior a 300 mil euros y al menos una de ellas se haya transaccionado por valor superior a 500 mil euros.
- Técnicos o unidades técnicas - Los licitadores deberán disponer de un equipo económico y financiero que haya realizado servicios de asesoramiento en transacciones de venta de carteras de NPLs Unsecured, con distintas tipologías de colateral/activo inmobiliario (incluido el crédito promotor residencial), y que en los últimos cuatro (4) años haya sacado a mercado (a través de un proceso competido) al menos 4 carteras de NPLs Unsecured y cerrado con éxito al menos 2 ventas de cartera de NPLs Unsecured detalladas en los ámbitos de actividad que se exigen a continuación (Servicios realizados).
- Otros - Compromiso de asignar al proyecto de venta de cartera un equipo configurado por: - Director Proyecto (experiencia mínima de 10 años en transacciones relacionadas con el sector de NPLs Secured y Unsecured y específicamente en los ámbitos detallados en el apartado de Servicios realizados) - Equipo 2 personas (experiencia mínima de 3 años en transacciones realizadas en el sector de NPLs Unsecured)

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - El licitador deberá contar con un volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles, en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, de, al menos, un millón de euros (1.000.000 €)

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1 - Documentación administrativa

- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Documentación administrativa y de solvencia

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3 - Criterios evaluables mediante un juicio de valor
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2 - Criterios de adjudicación evaluables mediante fórmulas
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterios económicos
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 50
- Empresa con experiencia asesorando en ventas de carteras de NPLs Unsecured
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Metodología a aplicar para la ejecución de las actividades
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 30

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

['https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=50eb1d60-2324-4273-9da1-b1506c361d0a'](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=50eb1d60-2324-4273-9da1-b1506c361d0a)

por esta otra referencia:

['https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=8972e8fa-7818-482b-8ef2-1e9cb6e0f1cf'](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=8972e8fa-7818-482b-8ef2-1e9cb6e0f1cf)

ID 0000010388823 | UUID 2023-416640 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 14 Feb 2023 11:41:17:740 CET N.Serie  
18434899384834295513648811995588422196 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020